

Themenspeicher Bürgerinfo vom 29.04.19

Nr. 1

Wie sind die Ergebnisse und Daten der letzten Geschwindigkeitsmessung?

Antwort:

Ergebnisse und Daten der letzten Geschwindigkeitsmessung: Eine Datenerhebung fand vom 05. bis 08.05.2015 statt. Der V-85-Wert lag bei 65 km/h. Die Messergebnisse wurden an die Polizei weitergeleitet.

Themenspeicher Bürgerinfo vom 29.04.19

Nr. 2

Wird bezüglich der Parksituation mit den Marktbetreibern REWE und Aldi gesprochen?

Antwort:

Um die Parkraumsituation für die Anlieger zu verbessern wurde inzwischen mit Herrn Fickeis vom REWE-Markt gesprochen.

Er bietet an, dass die Anwohner der Königswinterer Straße im Bedarfsfall auf dem Parkplatz des REWE-Marktes ihr Fahrzeug abstellen dürfen.

Man müsste sich nur vorher im REWE-Markt einen Parkausweis aushändigen lassen. Außerdem wurde die Zufahrt zu dem Parkplatz im Bereich des Rückhaltebeckens (zwischen Haus-Nr. 26 und Haus-Nr. 32) geändert:

Man kann den Parkplatz nun über die Lohrbergstraße anfahren, die Absperrpoller in der gepflasterten Zufahrt wurden entfernt.

Dafür ist die Zufahrt aus Richtung Königswinterer Straße nun nicht mehr möglich.

Themenspeicher Bürgerinfo vom 29.04.19

Nr. 3

Bedarf es einer weiteren Verkehrsregelung an der Zufahrt für den Park Lichtenberg?

Antwort:

Die Zufahrt zur Privatstraße des "Park Lichtenberg" bedarf keiner weiteren Regelung. Im Allgemeinen kann immer eine der Zufahrten genutzt werden, lediglich bei den Fräs- und Asphaltarbeiten ist zeitweise keine der Zufahrten zu nutzen.

Wenn derartige Arbeiten anstehen werden die Anwohner vorher schriftlich über die entsprechenden Termine informiert.

Themenspeicher Bürgerinfo vom 29.04.19

Nr. 4

Kann die Beitragsrechnung so gestellt werden, dass sie steuerlich berücksichtigt werden kann?

Antwort:

Aufgrund der derzeitigen Rechtsprechung gibt es keine Notwendigkeit/Verpflichtung, über den eigentlichen Beitragsbescheid hinaus, eine separate aufgeteilte Bescheidung vorzunehmen.

Der private Grundstückseigentümer kann steuerlich nichts absetzen.

Der Grundstückseigentümer, der kein Vermieter ist, konnte nach dem rechtskräftigen Urteil des FG Nürnberg vom 24.6.2015 – 7 K 1356/14 die in den Straßenausbaubeiträgen enthaltenen Lohnkosten gemäß § 35a Abs. 3 Satz 1 EStG als haushaltsnahe Handwerkerleistungen steuerlich geltend machen. Allerdings ist eine steuerliche Absetzungsmöglichkeit jetzt trotzdem nicht mehr möglich.

Themenspeicher Bürgerinfo vom 29.04.19

Das Bundesfinanzministerium hat in seinem Anwendungserlass zur Steuerermäßigung für haushaltsnahe Dienstleistungen vom 9.11.2016 festgelegt, dass Straßenausbaubeiträge nicht als haushaltsnahe Handwerkerleistungen geltend gemacht werden können.

Auch eine steuerliche Berücksichtigung als außergewöhnliche Belastungen nach § 33 EStG ist ausgeschlossen (BFH, Beschluss v. 24.3.2009 – VI B 133/07).

Nach § 2 Abs. 2 Nr. 2 und § 9 Abs. 1 Satz 3 Nr. 2 EStG können Vermieter die Straßenausbaubeiträge in ihrer Einkommensteuererklärung bei den Einnahmen aus Vermietung und Verpachtung als Werbungskosten geltend machen.

Themenspeicher Bürgerinfo vom 29.04.19

Nr. 5

Gibt es in Königswinter eine kommunale Hauptverkehrsstraße?

Antwort:

Es gibt Hauptverkehrsstraßen, jedoch liegt der Zuständigkeitsbereich für die Fahrbahn beim Landesbetrieb Straßenbau NRW.

Die Hauptverkehrsstraße ist in der städtischen Beitragssatzung aufgeführt, weil die Stadt an diesen Straßen beitragsrechtlich z.B. für Beleuchtung und Gehweg zuständig ist.

Themenspeicher Bürgerinfo vom 29.04.19

Nr. 6

Es wird um eine Verkehrsdatenerhebung in der Ittenbacher Straße gebeten

Antwort:

Die Verkehrsmessung in der Ittenbacher Straße wird derzeit durchgeführt (26. KW), die Ergebnisse werden in der 27. KW vorliegen.