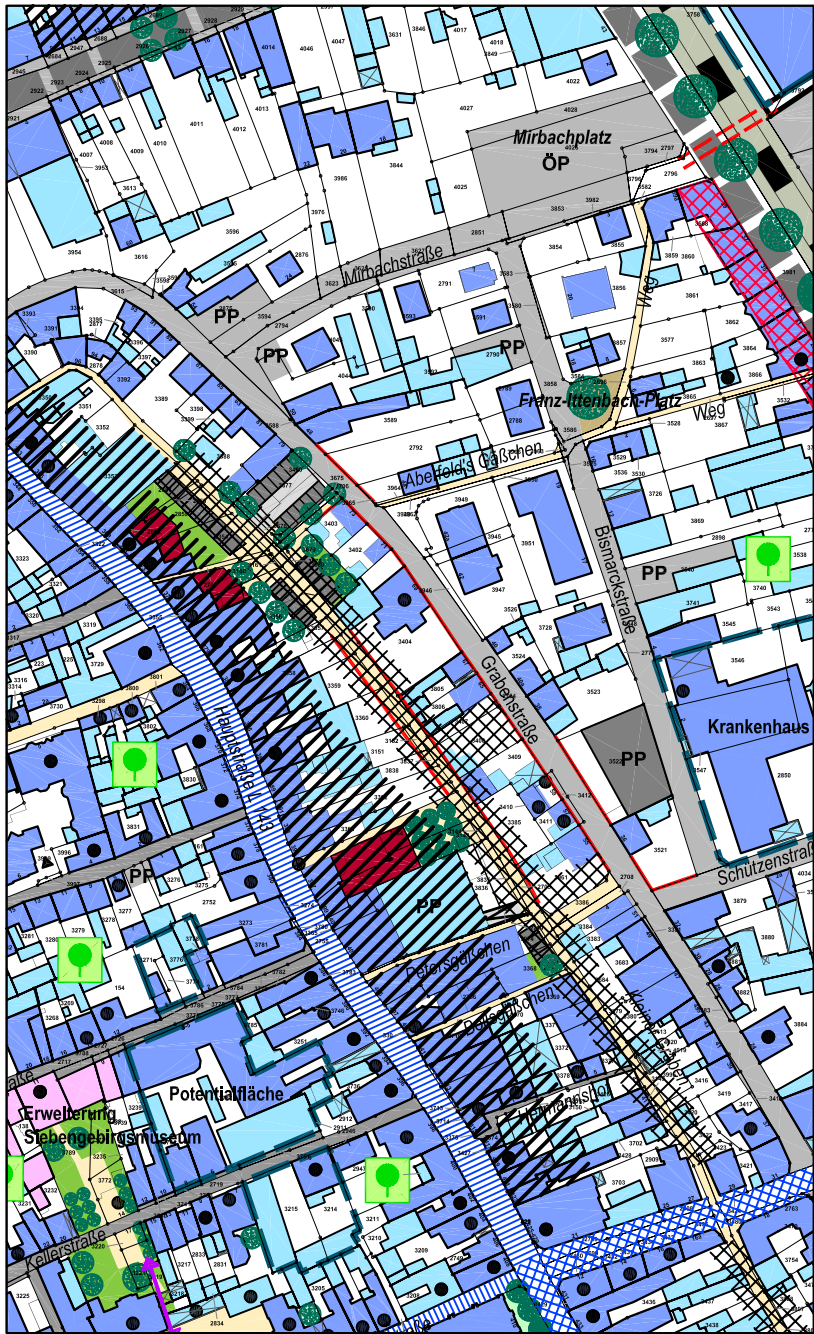
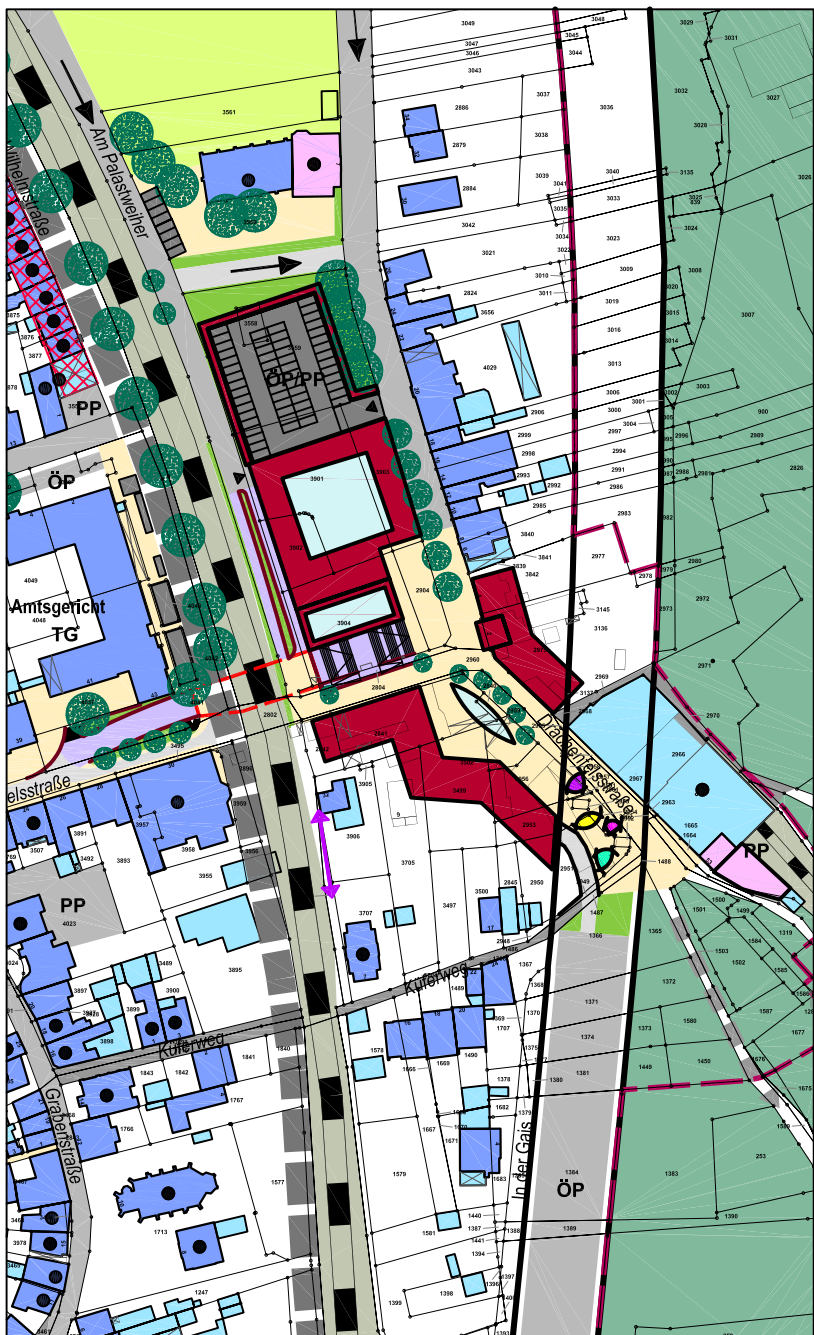


Königswinter-Altstadt - Rahmenplan 2015



Kleiner Graben



Talstation

Details - Rahmenplan

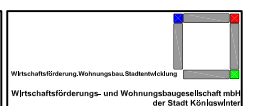
Bestand

- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Denkmalgeschützte bzw. zum Denkmalschutz vorgeschlagene Bauwerke
- Parkplatz
- Privater Parkplatz
- Öffentlicher Parkplatz
- Tiefgarage
- Straßen
- Bahnanlagen
- Deutsche Bahn Bonn-Beuel - Koblenz
- Drachenfelsbahn
- Fußwege und Gassen
- Fußgängerzone
- Öffentliche Plätze
- Promenade
- Öffentliche Grünflächen
- Halböffentliche Grünflächen
- Prägnante Bäume
- Siebengebirge
- Rhein

Planung

- Ersatzstraße (geplant)
- Straßen geplant / Straßenumgestaltung
- Parkplatz / Parkpalette
- Verbesserung öffentlicher Raum
- Rampen- / Treppenanlage
- Verkehrsberuhigter Bereich
- Bahnunterführung
- Fußläufige Verbindung herstellen
- Erweiterung / Umnutzung für kulturelle Nutzung
- Vorgeschlagene Neubebauung
- Eingeschossiger Anbau / Verglasung
- Lärmschutzmaßnahmen
- Langfristige Potentialflächen
- Bildung von optischen Raumkanten durch Baukörper oder Bäume
- Vergrößerung der Verkaufsflächen im Erdgeschoss
- Umgestaltung des Straßenraumes und Schaffung von PKW-Stellplätzen
- Wasserflächen / Brunnen
- Umgestaltung, Öffnung oder Neuanlage als öffentliche Grünfläche
- Entsiegelung und Begrünung der Innenhöfe
- Abgrenzung Bereich Vorbereitende Sanierungsuntersuchung

M. 1 : 1000



Vorbereitende Sanierungsuntersuchung
Königswinter - Altstadt

Rahmenplanung

Karte 10

Details II - Rahmenplan



Stadt- und Regionalplanung

Dr. Paul G. Jansen GmbH

Bachemer Straße 115, 53831 Köln

Postfach 410507, 50965 Köln

Fon 0221.9407210, Fax 0221.9407218

info@stadtplanung-dr-jansen.de

www.stadtplanung-dr-jansen.de

Köln, Juni 2004