

**Gemeinsames Sanierungsforum für die städtebaulichen Sanierungsgebiete
„Königswinter-Altstadt“ und „Königswinter-Drachenfels“
Sitzung am 06.11.2012**

Sitzungsprotokoll

Teilnehmer:

Frau Blumenthal	Mitglied Sanierungsforum (Drachenfels)	nicht anwesend
Frau Dietz	Mitglied Sanierungsforum (Altstadt)	nicht anwesend
Herr Pauly	Mitglied Sanierungsforum (Drachenfels)	nicht anwesend
Herr Rothe	Mitglied Sanierungsforum (Altstadt)	anwesend
Herr Schimanietz	Mitglied Sanierungsforum (Drachenfels)	zeitw. anwesend
Herr Tack	Mitglied Sanierungsforum (Altstadt)	anwesend
Herr Thür	Mitglied Sanierungsforum (Altstadt)	nicht anwesend
Herr Krämer	Stadt Königswinter	anwesend
Frau Geider	Stadt Königswinter	nicht anwesend
Herr Mailand	DSK	anwesend
Gäste	keine	

TOP 1 Genehmigung der Tagesordnung

Die ursprünglich vorgesehene Tagesordnung kann aufgrund der unerwartet geringen Teilnehmerzahl zu diesem Termin nicht behandelt werden.

TOP 2 Protokollführung

- Protokollführung (in beschränktem Umfang) übernimmt Herr Rothe
- Abstimmung und Genehmigung des Protokolls zur Sitzung vom 18.09. Die zur Sitzung eingereichten Änderungsvorschläge werden mit geringfügigen Änderungen genehmigt. Die abgestimmte Fassung wird allen Beteiligten per e-Mail zugeschickt und nach einwöchiger Widerspruchsfrist zur Veröffentlichung freigegeben

TOP 3 Bebauungsplan 10/36 ‚Östliche Drachenfelsstraße/ Winzerstraße‘

TOP 3.1: Nachfrage zum Sachstand: Weitere Bürgerbeteiligung bei der weiteren Ausgestaltung des Plangebietes - eventuelle Veranstaltung von Workshops, Beteiligung des Sanierungsforums. Der Tagesordnungspunkt wird vertagt.

TOP 4 Erörterung aktueller Planungen im Sanierungsgebiet Altstadt

TOP 4.1: Krankenhausgelände – Nachfrage zum Sachstand

Herr Schimanietz wirbt für eine Tiefgarage im Zusammenhang mit der Neubebauung des Grundstücks und den aktuellen Überlegungen zum Thema Parkraum.

Im Übrigen wird der Tagesordnungspunkt vertagt.

TOP 4.2: Jass-Gelände – Erörterung Einzelhandelsgutachten von 2004. Der Tagesordnungspunkt wird vertagt.

TOP 4.3: Sonstige – Bericht der Verwaltung / DSK

Der Tagesordnungspunkt wird vertagt.

TOP 5 Erörterung aktueller Planungen im Sanierungsgebiet Drachenfels

Der Tagesordnungspunkt wird vertagt.

TOP 6 Verkehrs- und Parkkonzept Altstadt

Erörterung zum Verfahrensstand., ggf. Vorschläge / Beteiligung des Sanierungsforums. Die umfassende Behandlung dieses Tagesordnungspunktes wird vertagt. Herr Krämer schlägt zum Thema Parkraum eine Sondersitzung vor. Die anwesenden Mitglieder des Sanierungsforums begrüßen diesen Vorschlag.

Die Sitzungsteilnehmer einigen sich unter Vorbehalt auf den 19.11. um 18.30 Uhr. Die Sitzung wird in den Räumlichkeiten des Verwaltungsgebäudes in Thomasberg stattfinden wo auch Übersichtspläne zur Verfügung stehen. Der Terminvorschlag wird nochmals per e-Mail an alle Beteiligten zu Abstimmung versendet.

TOP 7 Sonstiges

TOP 7.1: Neuwahl des Sanierungsforums – frühzeitige Information und Einbeziehung des Forums in die Vorbereitungen für eine Bürgerveranstaltung (siehe TOP 4 Protokoll zur Sitzung 30.08.2012).

TOP 7.2: Anregungen, Hinweise und Beschwerden von Bürgern

Erneute Nachfrage an die Verwaltung zum Bearbeitungsstand von Anfragen aus vorigen Sitzungen (u. a. 15.12.2011).

TOP 7.3: Fragen und Anregungen von Teilnehmern des Sanierungsforums

TOP 7.4: Sonstige Vorschläge, Fragen

Der Tagesordnungspunkt wird vertagt.

TOP 8 Beschlüsse / Empfehlungen des Sanierungsforums

Erörterung zweier Empfehlungsvorschläge

Der Tagesordnungspunkt muß vertagt werden.

TOP 9 Termine

Die nächsten Sitzungen des Sanierungsforum finden statt am:

- Montag, den 19.11.2012 (Sondertermin 18.30 in Thomasberg)
- Dienstag, den 11.12.2012

Jeweils um 18:00 Uhr im DSK-Sanierungsbüro in der Drachenfelsstraße.

Diese Termine sind vereinbarungsgemäß auch im Internet bzw. auf der Homepage der Stadt Königswinter (www.koenigswinter2010.de) veröffentlicht und im Bürgerbüro ausgehängt.

Entwurfsverfasser: Bernhard Rothe
13.11.2012